



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

MATEŘSKÁ ŠKOLA "U MLÉKÁRNY"

KINDERGARTEN "U MLÉKÁRNY"

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE

MASTER'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Dariusz Pielesz

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.

BRNO 2023

OBSAH

B.1 Popis území stavby.....	- 3 -
B.2 Celkový popis stavby	- 5 -
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	- 5 -
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	- 7 -
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	- 7 -
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	- 7 -
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	- 7 -
B.2.6 Základní charakteristika objektů	- 7 -
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	- 8 -
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	- 9 -
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	- 9 -
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí ..	- 9 -
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	- 9 -
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	- 10 -
B.4 Dopravní řešení	- 10 -
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	- 11 -
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	- 11 -
B.7 Ochrana obyvatelstva	- 12 -
B.8 Zásady organizace výstavby	- 12 -
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	- 14 -

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Zamýšlená novostavba mateřské školy je umístěná na části parcely číslo 1850 a 1848/1 v části obce Český Těšín [598933] v katastrálním území Český Těšín [623164]. Na pozemek je umožněn vjezd z ulice Svojsíkova (asfaltová) a U Mlékárny (asfaltová). Jedná se o rovinatý pozemek po bývalé mlékárně. Pozemek je v současné době zatravněn s porosty, v katastru nemovitostí veden jako *ostatní plocha*. Výměra p. č. 1850 a 1848/1 činí dle katastru nemovitostí 3057 m² a 17711 m². Okolní zástavba je tvořena panelovými bytovými domy, řadovými garážemi, rodinnými domy a zimním stadionem.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:

Novostavba bytového domu je v souladu s platným územním plánem obce Český Těšín. Dle územního plánu obce spadá pozemek do skupiny SC – smíšené obytné – v centru města (plocha P2). Plocha je součástí územní studie Český Těšín – Cihelna – U Mlékárny.

Navržené využití pozemku je v souladu s územním plánem – hlavní využití – stavby občanského vybavení: stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, tělovýchovu, sport, relaxaci a volný čas lokálního významu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- objekty musí architektonickým členěním stavebních forem a zejména celkovým objemem zastavění respektovat kompoziční vztahy a odpovídat kontextu a charakteru okolní zástavby a charakteru centra města.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

viz B.1 b

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Ve vztahu k projektu nebyly řešeny žádné výjimky a úlevy.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Požadavky dotčených orgánů budou zohledněny při zpracování projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Na pozemku nebyly provedeny geologické, hydrologické, stavebně historické apod. průzkumy.

V těsné blízkosti navržené stavby byly v minulosti provedené vrty: GDO 351638, GDO 351639, GDO 351636, GDO 351086. Získané údaje z těchto vrtů, byly zohledněny při návrhu stavby.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Pozemek se nenachází v ochranném území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Pozemek se nenachází v záplavovém nebo v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba bude po dobu výstavby a užívání využívat pozemní komunikace ul. Svojsíkova (v majetku Město Český Těšín, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín) a ul. U Mlékárny (v majetku Czech Retail Project Beta k.s., Obchodní zóna 266, 43111 Otvice), z kterých je v současné době umožněn sjezd na pozemek.

Další vlivy nejsou uvažovány.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Požadavek na kácení dřevin bude v souladu s podmínkami o kácení dřevin a požadavky dle povolení orgánu ochrany přírody.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Pozemky nejsou v zemědělském půdním fondu a neplní funkci lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Napojení pozemku na dopravní infrastrukturu je z ul. Svojsíkova a ul. U Mlékárny (viz B.1 i). Technická infrastruktura je uvažována v rámci navržených inženýrských sítí v územní studii.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Věcnou a časovou související investicí je výstavba pozemní komunikace a pěších cest v rámci územní studie celé oblasti.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

p. č. 1850, 1848/1, k. ú. Český Těšín [623164]

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

p. č. 1850, 1848/1 – přípojka vodovodní, horkovodu CZT, elektrického vedení, splaškové a dešťové kanalizace.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby:

Mateřská škola určena pro předškolní výchovu dětí ve dvou třídách pro 18 dětí v každé. Součástí objektu jsou i prostory pro specifické vyučovací hodiny, kroužky, besídky atp.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Nebyly vydány žádné výjimky z technických požadavků na stavby ani z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Projekt zohledňuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Projekt je v souladu s platnou legislativou v ČR.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Zastavěná plocha:	737,50 m ²
Užitná plocha:	971,65 m ²
Obestavěný prostor:	5 731 m ³
Počet funkčních jednotek:	2 třídy
Celkový počet uživatelů:	42 osob (2 x 18 dětí a 6 dospělých)

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Voda

Průměrná denní potřeba vody	2 520 m ³ /den
Směrné číslo roční potřeby vody na osobu	16 m ³ /(osoba·rok)
Roční potřeba vody	672 m ³ /rok
Navržená vodovodní přípojka	HDPE 50x4,6

Dešťová voda

Odvodňovaná střešní plocha	737,50 m ²
Odvodňovaná zpevněná plocha	-
Množství dešťových odpadních vod	20,66 m ³ /s
Navržená dešťová přípojka	KG DN 200
Navržená akumulací nádrž	COLUMBUS XXL 22000 L

Splašková voda

Celkový návrhový průtok odpadních vod	4,70 m ³ /s
Navržená splašková přípojka	KG DN 150

Energetická náročnost budovy

Průkaz energetické náročnosti budovy	A – mimořádně úsporná
--------------------------------------	-----------------------

Odpad

Při provozu mateřské školy bude vznikat běžný komunální odpad, který bude skladován v uzavíratelných nádobách s možností třídění odpadu – směsný, plast, papír, sklo, bio odpad.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládaný termín zahájení stavby	červen 2023
Předpokládaný termín dokončení stavby	červen 2025

j) orientační náklady stavby:

Odhad dle URS 2022 – JKSO 801.3

Orientační cena za 1 m ³ obestavěného prostoru	8 065 Kč/m ³
Obestavěný prostor	5 731 m ³
Orientační cena výstavby	46,2 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Novostavba mateřské školy je ve tvaru L a skládá se z většího a k němu přilehlého menšího kvádrů. Objekt bude se nacházet v jižní části pozemku, v severní a severozápadní části bude zahrada mateřské školy. Uliční čára není vyznačena. Objekt bude oddělen od ulice stávajícím porostem stromů a zeleným pásem. Objekt tedy nebude svými rozměry převyšovat okolní zástavbu tvořenou především bytovými domy.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Jedná se o objekt o jednom a dvou nadzemních podlažích sloužících především ke vzdělávání v předškolním věku ve dvou třídách. Objekt bude vyzděn s pórobetonových tvárnic Ytong (obvodové a nosné stěny) a vápenopískových tvárnic Silka (příčky). Objekt bude založen na základových pásech z prostého betonu s nadezdívkou z betonových tvárnic (ztracené bednění). Objekt má ploché střechy s atikou, jižní střecha vegetační + dlažba, východní kačírek + FV elektrárna. Barva fasády je zamýšlená bílá (ve světlé barvě) s grafickými obrázky, zábradlí, rámy okenních a dveřních otvorů v barvě šedé (v tmavé barvě).

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vstup do objektu je hlavním vstupem z jižní strany, dále pak východním určený primárně pro personál, anebo vstupem ze zahrady. V objektu se nachází výtah. Dodávka tepla/teplé vody je zajišťována z CZT přes předávací stanici v technické místnosti. Dodávka čerstvého vzduchu je pomocí vzduchotechnických jednotek umístěných v technické místnosti. Chlazení vybraných prostorů je zajištěno systémem multi-split, venkovní jednotka je umístěna na střeše 2.NP společně s fotovoltaickou elektrárnou.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový vstup do objektu je umožněn všemi vstupy do objektu (mimo dodatečných únikových východů) přímo z úrovně okolního terénu. V objektu se nachází výtah umožňující bezbariérovou vertikální komunikaci. Objekt je řešen bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt bude proveden tak, aby při jeho užívání nevznikalo nebezpečí nehod a úrazů. Podstatnou součástí bezpečnosti při užívání stavby je pravidelná kontrola hasicích zařízení, autonomních detektorů a signalizace požáru, elektrického zařízení, zařízení technické místnosti a celkového stavu objektu. Stavba bude uzemněna páskem FeZn 3 mm.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení:

Objekt o jednom a dvou podlažích je zděný s pórobetonových tvárnic Ytong (obvodové a nosné stěny) a vápenopískových tvárnic Silka (příčky). Založení je řešeno na základové pásy s nadezdívkou z betonových tvárnic. Stropní konstrukce jsou z předpjatých stropních panelů. Střechy jsou ploché s atikou.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Založení objektu na základových pásech z prostého betonu třídy C20/25. Podkladní beton C20/25 s vloženou KARI sítí. Základová deska pod výtahovou šachtou z železobetonu třídy C20/25 a B500 B.

Obvodové stěny z pórobetonových tvárnic Ytong Lambda YQ tl. 500 mm.

Vnitřní nosné zdivo z pórobetonových tvárnic Ytong Statik Plus tl. 300 mm.

Příčky z vápenopískových tvárnic Silka HM tl. 200 mm a Silka HML tl. 100 mm.

Stropní konstrukce z prefabrikovaných panelů Spiroll 400 mm.

Schodiště z prefabrikovaných dílců Ytong SCH 1500, tříramenné s dvěma mezipodesty.

Střešní konstrukce plochá zateplena izolantem EPS 150 tl. 180 mm. Spád zajistí spádové klíny EPS 150 ve sklonu 3 %. Hydroizolace bude z SBS modifikovaných asfaltových pásů. Střecha nad 1.NP zelená extenzivní a s terasou z dlažby, vstup na střechu z interiéru vstupem z 2.NP.

Střecha nad 2.NP přitížena kačírky frakce 16-32 mm tl. 100 mm. Na střeše 2.NP bude umístěná fotovoltaická elektrárna a klimatizační jednotka. Vstup na střechu pomocí žebříku.

Okenní otvory a vstupy plastové.

Zábradlí nerezové se skleněnými tabulemi.

Venkovní evakuační schodiště ocelové (roštové).

c) mechanická odolnost a stabilita:

Stavba bude navržena a zhotovena tak, aby dokázala odolávat stálým a proměnným účinkům zatížení, zajišťovala bezpečné užívání po celou dobu životnosti stavby. Statická únosnost a odolnost zvolených stavebních produktů je garantovaná výrobcí. Další konstrukce budou navrženy dle statických návrhů statika.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení:

Vodovod – objekt bude napojen na veřejný vodovod vybudovanou přípojkou a vodoměrnou šachtou.

Splašková kanalizace – objekt bude napojen na veřejnou splaškovou kanalizaci vybudovanou přípojkou a revizní šachtou.

Dešťová kanalizace – dešťové vody budou svedeny pomocí vybudované dešťové kanalizace do akumulační nádrže pro zpětné využití, přebytečný objem bude odveden do veřejné dešťové kanalizace vybudovanou přípojkou a revizními šachtami.

Elektro – objekt bude napojen na vedení elektrické energie pomocí vybudované podzemní elektrické přípojky a elektroměru.

Vytápění – objekt bude napojen na horkovod CZT.

Teplá voda – objekt bude napojen na horkovod CZT, teplá voda bude uchovávána v nepřímotopném zásobníku teplé vody.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace, dešťová kanalizace a vsakovací drény, elektrická přípojka, plynovodní přípojka a zařízení s nimi související. Zařízení kotelny.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Viz *Základní posouzení objektu z hlediska stavební fyziky.*

Na objektu bude umístěna FV elektrárna pro pokrytí potřeby elektrické energie vzniklé provozem v mateřské škole.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Viz *Základní posouzení objektu z hlediska stavební fyziky.*

Větrání

V celém objektu bude zajištěna výměna vzduchu pomocí vzduchotechnických jednotek.

Vytápění

Dodávku tepla a teplé vody zajistí CZT pomocí předávací stanice umístěné v objektu.

Osvětlení

Obytné místnosti budou dostatečně prosluněny přirozeným denním světlem. Všechny prostory budou doplněny umělým osvětlením.

Odpady

Na pozemku stavby budou umístěny nádoby na směsný i třídílný odpad.

Další vlivy

Stavba nebude během užívání nad míru ovlivňovat okolí vibracemi, hlukem, prašností atp.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Na staveništi nebylo provedeno měření radonu. V blízkosti zhruba 200 m od stavby bylo v minulosti provedeno měření s výsledkem radonového indexu 1 – nízké riziko. Hydroizolace ze 2 vrstev SBS modifikovaných asfaltových pásů a odvětrané podloží nad střechu.

b) ochrana před bludnými proudy:

Nebyl proveden průzkum na bludné proudy, jejich výskyt se nepřepokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Ochrana před technickou seizmicitou projekt neřeší – výskyt není předpokládán.

d) ochrana před hlukem:

Viz *Základní posouzení objektu z hlediska stavební fyziky.*

e) protipovodňová opatření:

Objekt neleží v záplavovém území, riziko povodní nehrozí.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod:

Objekt se nenachází na poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury:

Objekt bude napojen pomocí přípojek na veřejný vodovod, vedení elektrické energie a horkovod na západní straně. Napojení na veřejnou splaškovou a dešťovou kanalizaci je na jižní straně. Přesné polohy pro napojení bude v souhlasu s vlastníky/správcí těchto sítí.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Napojení na tyto sítě bude dle požadavků jednotlivých vlastníků/správců těchto sítí. Kapacity jednotlivých sítí nebudou přetíženy. Orientační délky nově vybudovaných přípojek jsou:

- vodovodní přípojka ~ 5,5 m
- přípojka horkovodu ~ 23,8 m
- přípojka vedení elektrické energie ~ 5,2 m
- přípojka splaškové kanalizace ~ 17,5 m
- přípojka dešťové kanalizace ~ 43,7 m

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

K objektu bude vybudován vjezd z obousměrné pozemní komunikace na východní straně pozemku. Šířka komunikace je 6,0 m. Z pozemní komunikace je umožněn vjezd na jednotlivá parkovací stání. Chodníky budou bezbariérové.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Z objektu bude umožněn výjezd na místní komunikaci III. třídy a dále po zhruba 230 m na silnici II. třídy (ulice Jablunkovská) a po zhruba 330 m na silnici II. třídy (ulice Frýdecká).

c) doprava v klidu:

Parkování je umožněno na 8 parkovacích stáních: 4x *K+R*, 3x *Reservé* pro zaměstnance a 1x pro ZTP. Další parkovací stání jsou veřejná v těsné blízkosti stavby.

d) pěší a cyklistické stezky:

V okolí stavby jsou veřejné chodníky. Ve vzdálenosti zhruba 300 m jsou vedeny dvě pěší turistické trasy městem a ve vzdálenosti zhruba 400 m je vedena cyklotrasa 46 WG Krakov-Morava-Vídeň, která je dále propojena s hustou sítí cyklotras Slezska.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy:

Na pozemku budou provedeny terénní úpravy související s výstavbou, především v souvislosti s pískovištěm.

b) použité vegetační prvky:

Zahradní úpravy projekt neřeší. Předpokládá se pozdější výsadba vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření:

Biotechnická opatření projekt neřeší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Během užívání nebude produkovat nadměrné znečištění ovzduší, hluk, odpady ani ohrožovat podzemní vodu a půdu. Během výstavby bude brán zřetel na okolí a bude dbáno na co nejmenší zatížení životního prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. V okolí stavby se nevyskytují chráněné rostliny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Závazné stanovisko nebylo podkladem tohoto projektu.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Tyto záměry nebyly vydány k tomuto projektu.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Ochranná a bezpečnostní pásma jsou navrženy:

- vodovodní přípojka – ochranné pásmo 1,5 m
- horkovodní přípojka – ochranné pásmo 2,5 m
- přípojka splaškové kanalizace – ochranné pásmo 1,5 m

- přípojka dešťové kanalizace – ochranné pásmo 1,5 m
- přípojka vedení elektrické energie – ochranné pásmo 1,0 m

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Dodávka vody na staveniště bude zajištěna dočasnou odbočkou z vodoměrné šachty, která bude s napojením na veřejný vodovod předem vybudována.

Dodávka elektrické energie na staveniště bude zajištěna dočasnou odbočkou z elektroměrné skříně, která bude s napojením na vedení elektrické energie předem vybudována.

Staveniště bude vybaveno kontejnerovými buňkami s hygienickým a sociálním zařízením. Stavební materiál bude skládán na pozemku staveniště.

b) odvodnění staveniště:

Staveniště bude odvodněno gravitačně, případně pomocí odčerpávání výkopů.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Vjezd na staveniště bude umožněn z dnes již existujícího vjezdu z ulice Svojsíkova nebo z ulice U Mlékárny. Před výjezdem budou nákladní automobily, stroje atd. očištěny, aby nedocházelo k výraznému znečištění veřejné komunikace.

Napojení na vodu a elektrickou energii viz B.8 a).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavba bude během realizace v určitých krocích vytvářet zvýšenou úroveň hluku a prašnosti.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Staveniště bude oploceno dočasným oplocením výšky 1,8 m, v místě vjezdu bude uzamykatelná brána a osazeny výstražné cedule „Pozor stavba“ s dalšími upozorněními, zákazy a příkazy na staveništi a čísla na záchranné služby. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin nejsou.

Požadavek na kácení dřevin bude v souladu s podmínkami o kácení dřevin a požadavky dle povolení orgánu ochrany přírody.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Dočasný zábor veřejného ani soukromého prostranství není předpokládán, nastane-li taková potřeba bude tento požadavek předložen obci a dotčeným obyvatelům v dostatečném předstihu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Bezbariérové obchozí trasy nebudou třeba.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Množství produkovaného odpadu nelze přesně určit, lze předpokládat, že bude úměrné velikosti samotné stavby, demolice nejsou předpokládány. Odpady budou na stavbě shromažďovány a třízeny. Odvoz se bude odvíjet v závislosti na jejich množstvích. Předpokládaný odpad a jeho likvidace dle tabulky:

17 01 01	Beton	Recyklace
17 01 02	Cihly	Recyklace
17 02 01	Dřevo	Recyklace
17 02 02	Sklo	Recyklace
17 02 03	Plasty	Recyklace
17 03 02	Asfaltové směsi	Odvoz na skládku
17 04 xx	Kovy (včetně jejich slitin)	Odvoz na sběrný dvůr
17 05 04	Zemina a kamení	Recyklace
17 06 04	Izolační materiály	Odvoz na skládku
17 09 04	Směsný stavební odpad	Odvoz na skládku
20 01 01	Papír a lepenka	Recyklace
20 01 02	Sklo	Recyklace
20 01 39	Plasty	Recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	Odvoz na skládku

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Na pozemku se nepředpokládá výskyt ornice, ale navážky. Případná ornice bude sejmuta a uskladněna v části pozemku, kde samotná výstavba nebude probíhat, do výšky max. 1,5 m. Zbylá vytěžená hornina bude odvezena a uskladněna na skládce zeminy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Při výstavbě nebude ohroženo životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Veškeré práce na stavbě budou probíhat dle platných vyhlášek o BOZP. Veškerý personál na stavbě bude seznámen s těmito požadavky, s průběhem prací a možným nebezpečím. Vstup dalších osob bude omezen pomocí oplocení staveniště a informačními tabulemi o zákazu vstupu na staveniště. Stavební nářadí a stroje budou mít platné certifikace a jejich stav dle toho odpovídat. Za dodržování těchto požadavků bude zodpovídat dodavatel, subdodavatel, případně jiný odpovědný pracovník na stavbě.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Výstavbou nejsou dotčeny žádné jiné stavby.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Stavba nepředpokládá zábor veřejné komunikace na nezbytně nutnou dobu, proto dopravní inženýrská opatření nejsou uvažována.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Předpokládaná délka výstavby je 24 měsíců, tzn. od června 2023 do června 2025. Přesný harmonogram není stanoven.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody budou svedeny ze střešních ploch do akumulární nádrže s objemem 22 000 m³. Dešťová voda bude užitá jako provozní voda pro splachování v objektu a kropení zahrady a vegetační střechy. Přebytečná dešťová voda bude svedena do veřejné dešťové kanalizace.